

**REGELMÄSSIGER****MIETERTRAG**

Erwirtschaften Sie jahrelanges passives Einkommen in der Höhe von 59.- CHF pro PV Panel pro Jahr.

**DIE ENERGIEWENDE WIRD BIS 2050 ERFOLGT SEIN**

Sie leisten heute schon einen wertvollen Beitrag daran, indem Sie als cleantech Energie-Produzent einen Teil des Stroms bereitstellen und erzielen direkte positive Wirkung für eine nachhaltigere Schweiz.

**ERZIELEN SIE DIREKTE WIRKUNG**

Werden Sie Teil der Energiewende, ganz einfach.

**ALL RISK SCHUTZ**

Mit der Zurverfügungstellung Ihres gekauften Solar Panels an eine Projektfirma erzielen Sie ein abgesichertes regelmässiges Einkommen. Die Installation ist durch eine All-Risk Versicherung gegen Ertragsausfall und Schäden abgesichert.

## Photovoltaik Solarpanele für die *Roandi AG* der *Pizrog Natursteine AG* in Neuhaus



Logo der Pizrog Natursteine AG und das neu erstellte erste von zwei Geschäftshäusern in Neuhaus an der Industriestasse 4&6

**PROJEKT** Die PIZROG Natursteine AG und die neu von ihr gegründete Roandi AG, welche die Immobilien besitzt, ist seit über 25 Jahren in der Schweiz tätig und verlegt grossformatige Platten, Mosaik und Keramikplatten und realisiert dies für Ihre Kunden. Das erste von zwei Geschäftshäusern in Neuhaus, wurde soeben fertig erstellt und ist von namhaften Mietern wie der Hostettler Autotechnik und Moto AG, der Cosentino Swiss AG und weiteren belegt. Das zweite Geschäftshaus wird gebaut, so bald die Mietfläche zu mindestens 90 % vermietet ist. Auf dem Dach dieser Geschäftshäuser in Neuhaus errichtet die CES Cleantech Energy Systems auf einer Fläche von mehr als 3'500 Quadratmetern zusammen mit ihren zertifizierten Partnern cleantech Systeme und versorgt so das gesamte Gebäude, die Mieter und Nachbarn mit Elektrizität. Dies dank Sonnenkraft mit Speicher / Batterie und einer Elektrofahrzeug Ladestation.

- **KAUFPREIS**  
ab 1'498 CHF  
pro PV / Photovoltaik Solar Panel
- **MIETERTRAG**  
59.- CHF pro Solar Panel pro Jahr
- **INBETRIEBNAHME**  
September 2021 (geplant)
- **TECHNOLOGIE**  
PV / Photovoltaik Solarsystem auf beiden Geschäftshäusern, Wechsel auf Wärmepumpenheizung, Speicher / Batterie, E-Auto Ladestation und Solartracker Systeme mit High-Tech Bi-Fazialen PV Panels (geplant)

**ABLAUF** Sie kaufen *Energiegeek®* Solarpanele und vermieten diese an den geplanten Standorten der Geschäftshäuser der Roandi AG in Neuhaus. Das Solar System produziert für mindestens 30 Jahre Strom (2051). Sie als Käufer von *Energiegeek®* Solar Panelen erhalten den jährlichen Mietertrag garantiert und unabhängig davon, ob die Anlage Strom produziert oder nicht, sondern so lange die *Energiegeek®* Solarpanele in Ihrem Eigentum sind. Das komplette Projekt ist zudem durch einen All Risk Versicherungsschutz geschützt. Dieser deckt den Ausfall der Anlage durch Elementarschäden, aber auch höhere Gewalt, Sabotage und Vandalismus sowie Ertragsausfall. Durch den Kauf von *Energiegeek®* Solarpanelen werden Sie ganz einfach Teil der Energiewende und erwirken einen direkten positiven Effekt für eine nachhaltigere Schweiz.

#### WEITERVERKAUF

#### MÖGLICH

Nach einem Jahr Haltefrist können Sie Ihre erworbenen Energeek® Solarpaneele weiterverkaufen.

#### PERFEKTES

#### FAMILIENGESCHENK

Ihr Kauf bleibt erhalten und kann an Familie oder Freunde verschenkt, verkauft oder im Rahmen einer Nachlassplanung übergeben werden.

#### KAUF MIT WIR

Erwerben Sie Energeek® Solarpaneele zu 100% in WIR und erhalten den jährlichen Mietertrag in Schweizer Franken.

## Weitere Vorteile und Leistungen



Solarpaneele und Solar Tracker im Einsatz (Symbolbilder)

**IHRE MÖGLICHKEITEN** Nach einem Jahr Haltefrist können Sie Ihre erworbenen Energeek® Solarpaneele an die CES oder an Dritte weiterverkaufen. Die Energeek® Solarpaneele eignen sich zudem besonders gut als Familiengeschenk für Ihre Enkel, Kinder oder Freunde. Im Rahmen einer Nachlassplanung kann Ihr Erwerb mitsamt dem Mietertrag übergeben werden. Ihren Kauf können Sie zu 100% in WIR tätigen und erhalten den jährlichen Mietertrag in CHF.

**ÜBER DIE CES** Das Team der CES Cleantech Energy Systems befasst sich seit langem mit Erneuerbaren Energien und nachhaltigen sowie integrierten *Best in Class* Energie-Lösungen. Das langjährige Know-how und die Expertise in der Umsetzung von Cleantech-Systemen und Lösungen, auch zusammen mit qualifizierten Fach- und Umsetzungspartnern, sind die Grundlage und Garantie für innovative, umweltfreundliche und zukunftsorientierte Energie-Projekte.

#### ÜBER DAS Energeek®- MODELL

Energeek® steht für die innovative Weise, sich an der Stromproduktion eines cleantech Immobilienobjektes zu beteiligen. Damit Tausende PV-Module einzeln adressiert werden können, steht mit Energeek® eine einzigartige Softwareplattform zur Verfügung, welche exakt für Ihre Module den Ihnen zustehenden jährlichen Mietertrag ermittelt – und auszahlt. Egal, ob sich die PV-Module in der Schweiz, Deutschland oder Österreich befinden.

## Weitere Leistungen

- **WEITERE PROJEKTE** Auf unserer [Webseite](#) finden Sie weitere spannende Projekte. Sie können sich bei Interesse in die entsprechenden Wartelisten eintragen und unseren Newsletter abonnieren.
- **WIR MIETEN IHR DACH** Haben Sie ungenutzte Dachflächen, Fassaden, Parkplätze oder Grundstücksflächen? Wir mieten diese und errichten auf unsere Kosten ein Cleantech Energiesystem und ermitteln mit wenigen ausgewählten Angaben das Potenzial Ihrer ungenutzten Fläche – nehmen Sie [Kontakt](#) mit uns auf.
- **WIR BAUEN IHR EIGENES CLEANTECH ENERGIESYSTEM** Mit unserem starken Partnernetzwerk planen und setzen wir als Total- und Generalunternehmung Ihr eigenes Cleantech Energiesystem nach Ihren Wünschen schlüsselfertig um.
- **ELEKTROMOBILITÄT** Wir bieten eine breite Auswahl [vollelektrischer Fahrzeuge](#) der Marken Tesla, Jaguar, Audi, BMW, Mercedes oder JAC von Volkswagen für Sie zum Kauf oder zur Miete an.